



Client Registration

المراجع / Reference REG-7 1 إصدار · version 1

15/10/2026

1

The client

العميل

Full name	الاسم الكامل
971564660401	
Passport / Emirates ID	رقم جواز السفر / الهوية الإماراتية
Not on file	
Mobile	رقم الهاتف المتحرك
971564660401	
Nationality	الجنسية
Not on file	
Email	البريد الإلكتروني
Not on file	

2

The property

العقار

Developer	المطوّر العقاري
Not on file	
Project	المشروع
Not on file	
Community	الموقع
Bluebell Residence	
Unit types	أنواع الوحدات
1BR · Apartment	

3

The terms

الشروط

صاري حتى / Valid until

14/12/2026

60 يوم · days from 15/10/2026

العمولة المتفق عليها / Agreed commission

0%

· of the sale value, payable by the developer

المستشار المسجل / Introducing consultant

Minna Mohamed Fahmy Zaki Abdelnaby

Admin

Developer acknowledgement	مرجع المطور
not issued yet	

4

Declarations and signatures

الإقرارات والتوقيعات

The client confirms that the agency named above introduced them to this project and the unit types listed, and that no other agency has registered them for the same project. The agency confirms the client's identity has been verified and screened for anti-money-laundering and politically-exposed-person exposure. This registration is valid only for the window stated above and lapses on expiry unless renewed in writing.

يؤكد العميل أن الوكالة المذكورة أعلاه هي التي عرّفته بالمشروع والوحدات المدرجة، وأنه لم يسجل لدى أي وكالة أخرى لنفس المشروع. وتؤكد الوكالة أنها تحققت من هوية العميل وأجرت الفحص المتعلق بمكافحة غسل الأموال والأشخاص المعرضين سياسياً. وهذا التسجيل صالح خلال المدة المذكورة أعلاه فقط، وينتهي بانتهائها ما لم يُجدّد كتابةً.

☒ AML and PEP screening completed, with identity documents on file at Ennova Realty Real Estate.

Client	العميل	For the agency	عن الوكالة	For the developer	عن المطور
الاسم / Name		الاسم / Name		الاسم / Name	
التاريخ / Date		التاريخ / Date		التاريخ / Date	
التوقيع / Signature		التوقيع / Signature		التوقيع / Signature	
971564660401		Ennova Realty Real Estate		Not on file	